

◆ 私達NPO法人のボランティアによる4つの活動 ◆

- ① 地域社会のために、街づくりの推進に係る事業
- ② 地域社会のために、文化・芸術創造又はスポーツに係る事業
- ③ 地域社会のために、環境美化・花いっぱい運動に係る事業
- ④ 地域社会のために、国際社会の構築に貢献できる青少年の育成に係る事業



発行
NPO法人ふるさと街づくり推進協議会
発行責任者 大井巳喜彦
〒341-0003 三郷市彦成3-7-9-102
電話 048(950)3100 FAX048(950)3200
E-mail:npo_hurusato@yahoo.co.jp
http://www.geocities.jp/satoplc/

速報 7/11、「武蔵野操車場跡地(三郷市全域)土地売却」の入札を行い、三井不動産(株)を代表とするコンソーシアムが落札者に決定した。

いよいよはじまる操車場跡地の開発
町なみのきれいな文化
性高いまちの実現！
NPO法人 ふるさと街づくり推進協議会
理事長 大井 巳喜彦

私達NPO法人ふるさと街づくり推進協議会は中立的なコーディネート組織として、平成十五年、「武蔵野操車場跡地の環境共生都市」として「街づくりサミット」で発表しました。この提言書は「三郷市」「吉川市」「埼玉県」独立行政法人都市再生機構「独立行政法人、鉄道運輸機構」に提出いたしました。

平成十八年、提言書の開発コンセプト「環境共生」が取り入れられた街づくりの開発が、いよいよ始まりました。操車場と周辺のインフラ整備が平成二十年に共用開始をせよとして、「大成建設㈱」によって既に始まりました。

四年前の「街づくりサミット」における、私達の提言は「ユニバーサルデザイン」の考え方に基づいた「身の丈開発」による街づくり構想です。

「七つの基本理念」

- 一、人と自然と最先端技術「セキユリテイ」が共生出来る環境をつくる。
- 二、武蔵野操車場跡地の循環型のしくみを創る社会にする。
- 三、NPOが仲介役となって市民参加の「グランドデザイン」の理論と手法で協働する街づくりの実現！
- 四、環境共生をめざし、ゴミ拾い、花の種蒔き、小さな簡単に出来る事から行動を起こす。
- 五、自然の中で明るく元気に遊べる環境づくりと体力増強、健康増進が出来るような遊歩道、自転車道の実現をはかり、未来を担う子供たちに引き継いでいきます。
- 六、街なみのきれいな文化性高い魅力的な環境づくりを実現する。
- 七、「思いやり」を形に基本とする「ユニバーサルデザイン」の考え方に基づいた街づくりの実現をはかる。

「七つの基本理念」の表現に向けて引き続きNPOが担い、「産」「官」「学」「民」が連携、協働し、鉄道・運輸機構、開発ペレロップ、ゼネコンに対して「アドボカシー」(市民提言活動を継続してまいります)。

NPOが協働で拓く「環境共生」の文化性高い街づくり！

①②街区：流通業務 ③街区：商業誘致 ④⑤街区：駅前商業 ⑥⑦街区：生活利便 ⑧⑨街区：一般住宅 ⑩⑪⑫街区：低層住宅



最初のキーワードは、「オikos」と「アモエニタス」。オikosとは家のこと、オikosからエコロジとエコモの二つの言葉が出たのです。エコモというのとは、一種の生態系を保つという、エコノミーというのは経済です。生態系を保つことと経済というのとは対極なところにある。経済を頑張ろうと思つくと環境が壊れ、環境を大切にすると経済が落ちる。そうじゃないんです。家を守るというところは環境も皆さんの懐

も家計も豊かになる。ということなんです。アモエニタスというのは心根のいい連中が集まって未来を一緒に考えることなんです。

だから三郷の将来を考えると、アモエニタスの会なんです。アモエニタスからアミニテイという言葉が生まれ、アミニテイというのとは快適な本心に気持ちいい環境ということなんです。サステイナブルな街づくりの実現を期待しています。第一回「街づくり」の活動

武蔵野操車場跡地の開発コンセプト「環境共生」には四つのポイントがあります。環境・文化・経済・行政が四つの環境と共生が持続ある街づくりに不可欠な要素となります。これらを合わせて新しい地域共生社会をめざす、それがシンビオシス・コミュニティの挑戦です。武蔵野の沿線世界最初心のシンビオシス・コミュニティをつくって、素晴らしい街づくりを実現してほしい。みんなが昼寝をした日、日光浴するスペースもぜひ中に入れてほしいですね。それからこんな小さな川にみんなが泳ぎたい。サンドイッチを食べたり、本を読んだり、子供に本を読み聞かせするよう環境。こういうのが大事なんです。普通の家の中にも花をいっぱい育てるガーデンングを創る。

多摩大学教授 望月 照彦
多摩大学 望月 照彦

そして、そこに市民がいっぱい集まる。市民が行動しよう！市民がみんなで力を合わせて花いっぱい街にしよう！子供たちにこの街を誇りにするようになろう！物語を聞かせよう！そして、江戸川のほとりをみんなで歩きましょう！

「二十一世紀の市民は志士」となる。志の民、NPO法人ふるさと街づくり推進協議会を支援、協力してくださる何百人もの「志士」が三郷には生まれてきたんじゃないんです。を期待しています！

三郷順心総合病院
〒341-0026 埼玉県三郷市幸房745
☎ 953-1321 FAX 952-7279
ホームページ <http://www.junshin.net/>
診療科目・・・脳神経外科・整形外科・内科・外科・眼科・小児科・脳神経内科・耳鼻咽喉科・皮膚科・泌尿器科・胃腸科・循環器科・心臓血管外科・人工透析・人間ドック

産科・婦人科・形成外科・麻酔科
永井クリニック
NagaiClinic
院長 永井 泰
診療時間 AM10:00~12:00 PM3:00~5:30
休 診 日 日曜日/祭日/土曜午後
埼玉県三郷市上彦成607-1 TEL 048-959-1311
<http://www.nagai-cl.com/>

《園児募集中!》
学校法人 喜代崎学園
天使幼稚園
三郷市彦成4丁目60-1 (立花小学校となり)
☎957-2350 ホームページ <http://www.tensi.ac.jp/>

企業に倫理を! 職場に心を!
社団法人倫理研究所
三郷市倫理法人会
会長 佐藤友宜
事務局 〒341-0037 埼玉県三郷市高州3-5-1
TEL 048(948)1980 FAX 048(948)1981

MACE
三郷経済同友会
会長 柴田 悟
連絡事務所
〒341-0004 埼玉県三郷市上彦成507-1
TEL048(957)0088 FAX048(957)0686

Service Above Self
超我の奉仕
三郷中央ロータリークラブ
会長 中村智英 幹事 沖 良男
例会場 三郷市花和町 三郷市商工会館2階(火曜日・午後6時30分)
事務局 ☎953-7711 FAX 953-7070

クリナップ越谷ショールーム
住まいの水まわりに関する相談は、クリナップのショールームへお越し下さい。
定休日 水曜日(夏期・正月休日等有) 営業時間 10:00~17:30
越谷市東越谷7-1
TEL.048-966-8733
FAX.048-966-8487

この夏、三郷の阿波踊りに来ませんか。一緒に踊って見ませんか。きっとあなたは感動と出会えるはずだから・・・待っています!



100年スマイル 70th Anniversary

吉川みらい区

夢のプロジェクト、着々と進行中です。

予告広告
（仮称）
ダイアハレス
吉川
プロジェクト
新発表

※土地は吉川町特定位地区画整理事業区域内を通る新市道建設に伴って「吉川」駅より約1.5kmの範囲に所在する土地を指します。販売は平成18年9月下旬予定です。

伸びゆく街「吉川駅みなみ」に初の分譲マンション、9月にデビュー。

JR武蔵野線「吉川」駅の南に計画総開発面積約82ha、計画人口約9200人の規模で開発が進む「吉川駅南特定位地区画整理事業」。この未来に伸びゆく新しい街の中でも「吉川」駅により近い一般住宅エリアの一角に、「アーバンオアシス」をコンセプトとして新しく暮らしやすい環境が整備される期待の街に、3世代・100年を快適に暮らせる性能を備えた新世代の住まいが生まれるとき、誰もが夢見る未来の暮らしが幕をあけます。

※土地は吉川町特定位地区画整理事業



ダイアハレスの「タイムエムキューブ」は、現在の暮らしはもうなん未来の暮らしのこともしっかり考えた新世代型マンションです。

- 最大耐震クラスの1.25倍に耐える 耐震等級2 の安全性。
- 高い強度のコンクリートが実現する 劣化対策等級3 の耐久性。
- オープンエアージャパン、階高3.05m以上による 維持管理対策等級3 の可変性。

暮らしの開放感を広げる配慮が充実。

- 思いの場となるセンターコート（中庭） ■ 手前には閉戸欄がない開放性の高いキッチン
- 前1は全タテ1.1m以上のゆとりある設計 ■ 全住戸奥行1.8mのバルコニーを採用
- LDの天井高は全住戸2.55mを確保 ■ 優れた防犯性と耐震機能を持つ玄関ドア

敷地内駐車場100%

Live I spans.
ようこそ、みらいの街へ。

お問い合わせは
ダイア建設(株) 0120-320-558
受付開始
資料請求

ダイア建設
Development Enterprise Agency
北側隣芝店
www.diapalace.jp/c/yoshikawa

※開発は吉川町特定位地区画整理事業区域内を通る新市道建設に伴って「吉川」駅より約1.5kmの範囲に所在する土地を指します。販売は平成18年9月下旬予定です。

